



Pronájem pěkného podkrovního bytu 2+1, Stará Břeclav

Lidická, Břeclav, Břeclav

15 000 Kč / měsíc

Nabízíme vám pronájem prostorného podkrovního bytu 2+1 o velikosti cca 100 m2 v Břeclavi - Stará Břeclav. Samostatná bytová jednotka se nachází v podkroví polyfunkčního domu v Břeclavi - Stará Břeclav. Byt je po rekonstrukci a je vybaven kuchyňskou linkou, dvouplotýnkovým sporákem, lednicí, koupelnou se sprchovým koutem. Vytápění bytu je plynové ústřední a klimatizací. K bytu patří balkón a parkování v uzavřeném dvoře. Dobrá lokalita, klidné místo. V domě se nachází pouze jedna bytová jednotka. V blízkosti domu je nákupní centrum, pošta, škola….. atd. Volné od 01.03. 2026. Nájem vč. služeb 20.000Kč/ měsíc, z toho nájem je 15.000,-Kč. Kauce: 30.000Kč Hledáme seriózní nájemníky, bez zvířat, možnost dlouhodobého pronájmu. Volejte makléře na telefon. číslo: 608 064 054 a domluvte si prohlídku.

CENA

Cena nájmu	15 000 Kč / měsíc
Poznámka	+ energie (5 000,-Kč)
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Obec	Břeclav
Ulice	Lidická
č. domovní / č. orientační	skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	0752
Datum aktualizace	18.06.2026
K dispozici od	01.03.2026
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Okraj obce
Vybaveno	Ne

Mgr. Soňa Koníčková
Tel.: +420 775 116 228
E-mail: eskomax@eskomax.cz

Zastavěná plocha m^2	100
Užitná plocha m^2	100
Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha m^2	100
Počet parkovišť	
Počet garáží	
Podlaží podzemní	1
Rok kolaudace	2020
Datum nastěhování	01.03.2026

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Číslo podlaží v domě	2
Dispozice bytu	2+1
Vlastnictví	osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	C - Úsporná
Vyhláška	264/2020 Sb.

Mgr. Soňa Koníčková
Tel.: +420 775 116 228
E-mail: eskomax@eskomax.cz