



Pronájem obchodního prostoru Valtice

P. Bezruče, Valtice, Břeclav

15 000 Kč / měsíc

Hledáte pro své podnikání vhodný prostor podle svých představ? Nabízíme vám přízemní objekt v centru Valtic, který je ve stadiu rozestavěnosti a dokončen může být podle vašich představ, a to do cca 3 měsíců od rezervace. Prostor vám majitel upraví v souladu s vašimi požadavky a podle možností, které jsou v souladu se stavebními zákony a normami. Tento objekt si lze pronajmout samostatně a nebo dohromady s bytem, který se nachází přímo nad tímto komerčním prostorem a může být dostavěn podle vašich představ a podle záměru a účelu, ke kterému bude tento prostor využíván (podnikání, služby, sklad, obchod, občerstvení a pod.). Svoji polohou je to ideální místo pro vaše podnikání. Parkování přímo před budovou. Bližší info v RK. Cena komerčního prostoru : 15.000,-Kč/měsíc Cena bytu : 15.000,-Kč/měsíc + energie Poplatek RK : 15.000,-Kč+DPH

CENA

Cena nájmu	15 000 Kč / měsíc
Poznámka	+ zálohy na energie

LOKALITA

Okres	Břeclav
Obec	Valtice
Ulice	P. Bezruče
č. domovní / č. orientační	skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	0438
Datum aktualizace	23.11.2021
K dispozici od	01.03.2022
Druh objektu	Cihlová
Vybaveno	Ne
Zastavěná plocha m ²	30
Plocha parcely m ²	30

Plocha užitná m ²	30
Počet podlaží objektu	1
Počet míst k parkování	3
Elektrína	Elektro - 230 V, Elektro - 400 V
Stavba	Budova, hala
Zástavba	Obchodní a obytná
Doprava	Vlak, dálnice, silnice, autobus
Komunikace	Asfaltová
Počet bytů	32
Rok kolaudace	2007
Datum nastěhování	01.03.2022

POPIS PROSTORU

Kategorie	Komerční prostory
Číslo podlaží v domě	1
Typ domu	Přízemní
Druh prostor	Obchodní prostory
Voda	Voda - zdroj pro celý objekt
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	C - Úsporná
Vyhláška	264/2020 Sb.