



Prodej pozemku u rybníka s mobilheimem, Velké Bílovice.

U Rybníka , Velké Bílovice, Břeclav

1 300 000 Kč

Místo, kde si budete připadat jako na dovolené po celý rok! Hledáte klidné místo u vody, kde si odpočinete od každodenního shonu, budete mít blízko k přírodě a vytvoříte si vlastní zázemí pro relaxaci? Nabízíme k prodeji pozemek o výměře 461 m² v okrajové části Velkých Bílovic, který zaujme především svou polohou přímo u rybníka a v blízkosti vinohradů. Pozemek je rovinatý, trojúhelníkového tvaru a přístupný z příjezdové cesty. Nachází se na něm mobilheim a skleník. Novému majiteli tak nabízí základ pro rekreační využití i možnost upravit si prostor podle vlastních představ. Na hranici pozemku je k dispozici přípojka elektřiny, zásobování vodou je možné řešit vlastní studnou. Dle územního plánu je pozemek určen k rekreaci, což nabízí příležitost pro vybudování vlastního rekreačního zázemí v příjemném přírodním prostředí. Velkým benefitem je samotná lokalita – výhled na vodní plochu, okolní zeleň a vinohrady vytvářejí ideální podmínky pro odpočinek, rybaření i trávení volného času s rodinou. V okolí se nacházejí rekreační objekty a menší domky, z nichž některé jsou využívány i celoročně. Možnost konkrétního způsobu užívání a případné výstavby je nutné ověřit s ohledem na platné podmínky územního plánu a příslušné předpisy. Pokud hledáte pozemek s příjemnou atmosférou, přímo u vody a přitom v dosahu města, tato nabídka by Vás mohla zaujmout. Zaujala Vás tato nabídka? Zavolejte si pro více informací a domluvte si osobní prohlídku.

CENA

Cena pozemku	1 300 000 Kč
Poznámka	K jednání
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Břeclav
Obec	Velké Bílovice
Parcela	

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej

Mgr. Soňa Koníčková
Tel.: +420 775 116 228
E-mail: eskomax@eskomax.cz

Číslo nabídky: 0795
https://eskomax.cz/reality/0795/

Číslo zakázky	0795
Datum aktualizace	23.10.2026
K dispozici od	01.11.2026
Umístění objektu	Samota
Inženýrské sítě	Elektřina
Doprava	Silnice
Komunikace	Asfaltová
Datum nastěhování	01.11.2026

POPIS POZEMKU

Kategorie	Pozemky
Druh pozemku	Zahrady
Celková plocha m^2	461
Voda	Voda - zdroj pro celý objekt
Odpad	

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Vyhláška	264/2020 Sb.

Mgr. Soňa Koníčková
Tel.: +420 775 116 228
E-mail: eskomax@eskomax.cz