



# Prodej stavebního pozemku pro komerční účely - Břeclav

Břeclav, Břeclav, Břeclav

## 1 Kč

Pozemek se nachází ve velmi zajímavé lokalitě v obchodní části města Břeclav, dle Územního plánu města Břeclavi je určen jako smíšená zóna například pro umístění provozoven služeb, drobné výroby, obchodu, restaurace, stravování, možno služební byt. Není možné bytový dům. Vhodný pro zřízení prodejny, provozoven služeb, ordinace, veterinární ordinace, lékárny a podobně. CP : 902 m<sup>2</sup>. Nabídka koupě komerčního pozemku v atraktivní lokalitě mezi supermarkety BILLA, Penny Market a LIDL na třídě 1. máje v Břeclavi, cca 100m od hlavního náměstí T.G. Masaryka. Na pozemku je veřejná kanalizace a veřejný rozvod elektřiny, vodovod přes veřejnou cestu (pozemek ve vlastnictví města). Přístup a příjezd přímo z veřejné komunikace - ulice K Zámku a navíc věcné právo jízdy chůze k pozemku přes příjezdovou komunikaci a chodník k obchodnímu domu Penny Market. Cena na dotaz v RK

### CENA

Cena pozemku	1 Kč
Poznámka	Info o ceně v RK

### LOKALITA

Obec	Břeclav
------	---------

### INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	0453
Datum aktualizace	06.03.2022
K dispozici od	01.03.2022
Umístění objektu	Centrum obce
Zastavěná plocha m <sup>2</sup>	902
Inženýrské sítě	Vodovod, kanalizace, elektřina
Ostatní	Bezbarierový přístup

Stavba	Ostatní
Rok kolaudace	2019
Datum nastěhování	01.03.2022

## POPIS POZEMKU

Kategorie	Pozemky
Druh pozemku	Pro komerční výstavbu
Celková plocha m <sup>2</sup>	902
Odpad	Kanalizace

## PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně neekonomická
Vyhláška	264/2020 Sb.